

FREKVENSEN, ROSKILDE

Etageboliger

111 FAMILIEBOLIGER

Adresse: Rabalderstræde, Roskilde

Udført: 01.06.2019 - 01.09.2021

Projekttype: Totalentreprise



JCN Bolig har bygget 111 lejeboliger fordelt på 9.420 m² i 3 til 4 plan samt fælleshuset Agora på 150 m² og flere butikslejemål på 430 m².

Frekvensen-projektet har haft et langt forløb. Fra projektets opstart i november 2017 afventede vi lokalplanen. Undervejs bidrog JCN Bolig til projektudviklingen med rådgivning og løsninger, der kunne tilpasses de krav og udfordringer, der ikke var oprindeligt belyst. Dermed var vi også med til at skabe et projekt som gav merværdi i byggeriet for det afsatte rammebeløb, til fordel for alle parter.

Den planløsning er optimeret med 5 - 6 lejlighedstyper (varierende fra ca. 64 - 110 m²). De forskellige boligtyper er placeret over hinanden, og derved opnåede vi et ensartet udtryk op igennem bebyggelsen. Konstruktionerne er optimeret i mål og spænd for at minimere ressourcspild.

JCN Bolig udførte entrepriser:

Betonentreprisen, elementmontage og tømrerarbejde

Bygherre:

Svanen Development A/S

Antal boliger: 111

Antal kvm.: 10.000

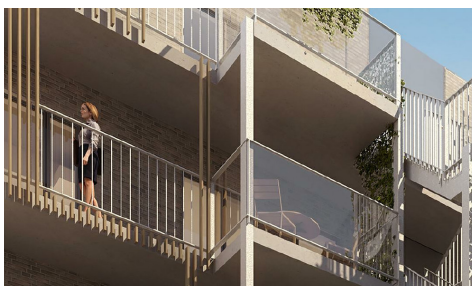
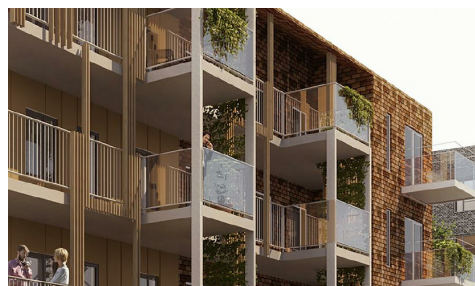
Arkitekt:

Ginneruparkitekter A/S

Ingeniør:

Ingeniørfirmaet Viggo Madsen

Vi er specialister i boligbyggeri



JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · www.jcn-bolig.dk