

# JOURNALISTEN, AARHUS

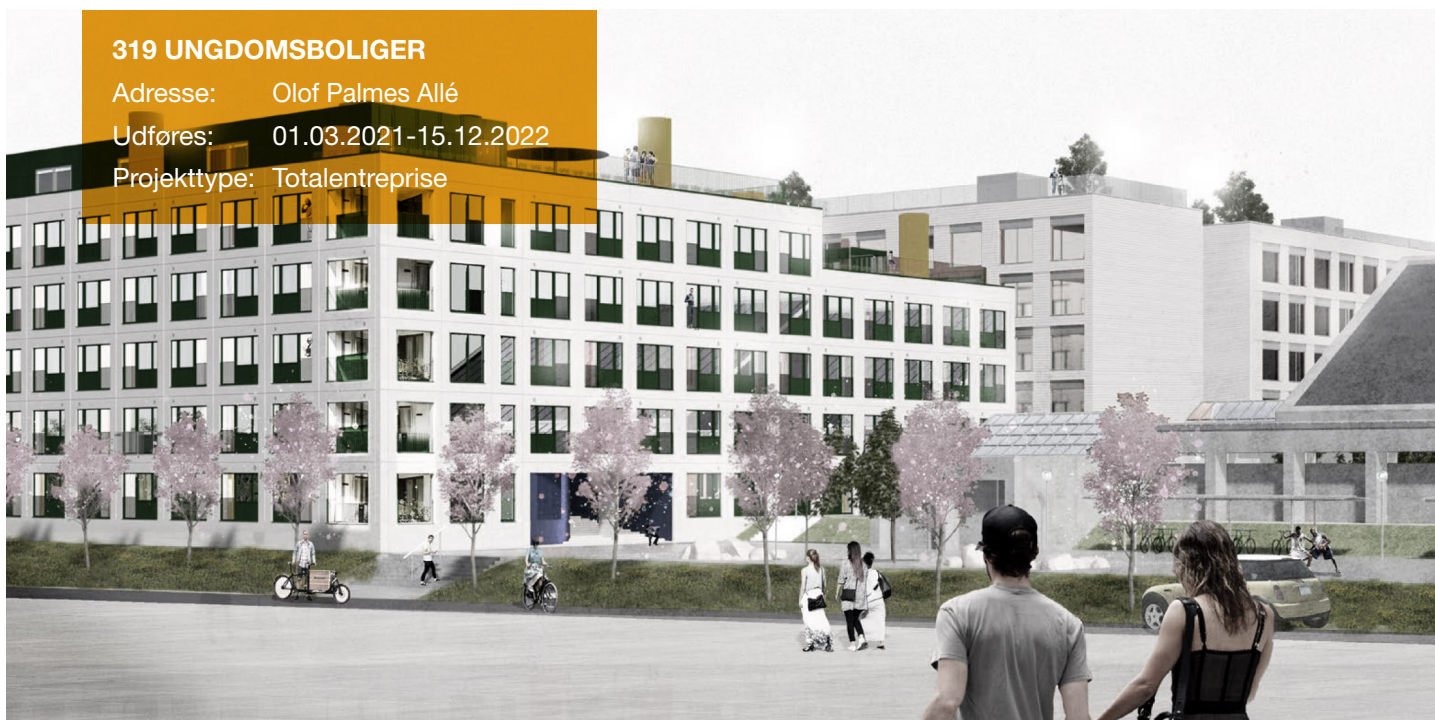
## Ungdomsboliger

### 319 UNGDOMSBOLIGER

Adresse: Olof Palmes Allé

Udføres: 01.03.2021-15.12.2022

Projekttype: Totalentreprise



Journalisthøjskolen ændres fra at være en lukket undervisningsbygning, til et åbent og inviterende fælleshus for hele bydelen og dens naboer. Idéen er, at bevare og udvikle dele af arkitekturen og kulturarven.

Farver og former definerer den nye bygning, som består af 319 individuelle boenheder med et samlet kvm areal på 9.700 m<sup>2</sup> samt 10 fællesrum med tilhørende altaner, samt motionsrum, depotrum, vaskeri og parkeringskælder på i alt 2.000 m<sup>2</sup>. Facaderne er inspireret af journalisthøjskolens farve- og materialesammensætning; det farverige indre, den markante geometri og den robuste beton.

Den komprimerede studiebolig indholder både køkken, stue, badeværelse, soveniche samt fransk altan. Integreret køkken og fleksibel opbevaring sikrer optimal udnyttelse af den lille bolig. Generelt for området anvendes robuste og taktile materialer, hvorfor projektets facader primært består af beton.

Tagterrasserne indrammes af et bølgende værn, mens ventilationsaftræk, trappe-tårne, overdækninger og fitnessudstyr, integreres i klare farver og former – ophøjet fra generiske installationer til integrerede objekter.

### JCN Bolig udførte entrepriser:

Beton- og tømrerentreprisen

### Bygherre:

Domis Olof Palmes Allé ApS

Antal boliger: 319

Antal kvm.: 9.537 m<sup>2</sup> bolig  
+ kælder

Entreprisenum: Kr. 153.500.000,-

### Arkitekt:

Sleth Arkitekter

### Ingeniør:

Ingeniør'ne

**Vi er specialister i boligbyggeri**



## JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · [www.jcn-bolig.dk](http://www.jcn-bolig.dk)