

THURINERHUSENE, THURØ

Etageboliger - Eksklusive vandkantsboliger



35 EKSKLUSIVE BOLIGER

Adresse: Gambøtvej, 5700 Svendborg

Udført: 1.7.2023 - 1.10.2024

Projekttype: Totalentreprise



Projektet består af 7 punkthuse i 3 etager med i alt 35 enestående vandkantsboliger med udsigt ud over det skønne Sydfynske Øhav. Husene er opført, så de visuelt vokser op af diget, der sikrer de nederste boliger mod vandstigninger. Diget er beplantet med græsser og buske, som relaterer sig til vandnære områder.

Punkthusene er vinklede i forhold til hinanden samtidig med, at diget former sig organisk ud mod promenaden. Det giver et spændende og levende udtryk. Man opfatter en aktiv facade, uden at der er direkte indkig til boligerne. Facaderne er træbeklædte – som de små og gamle stråtekte fiskerhuse ved havnen der bevares. Samtidig opføres lignende kopier af fiskerhusene som depoter længere inde bag bebyggelsen. Farvesætningen tager afsæt i de farver, der i dag findes på havnen.

NPV har udviklet projektet, som man i samarbejde med JCN Bolig løbende har bearbejdet og optimeret, så man ret hurtigt stod med et flot og bygbart projekt, der kunne opføres indenfor de økonomiske rammer. Parterne har arbejdet med projektet i en åben kalkulation, hvorved virksomhedernes ressourcer kunne kombineres på optimal vis. Alle boligerne svanemærkes.

JCN Bolig udførte entrepriser:

Beton- og tømrerentreprisen

Bygherre:

NPV

Antal boliger: 35

Antal kvm.: 4.800

Arkitekter:

Vilhelm Lauritzen Arkitekter

Ingeniør:

Stokvad

Vi er specialister i boligbyggeri



JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · www.jcn-bolig.dk