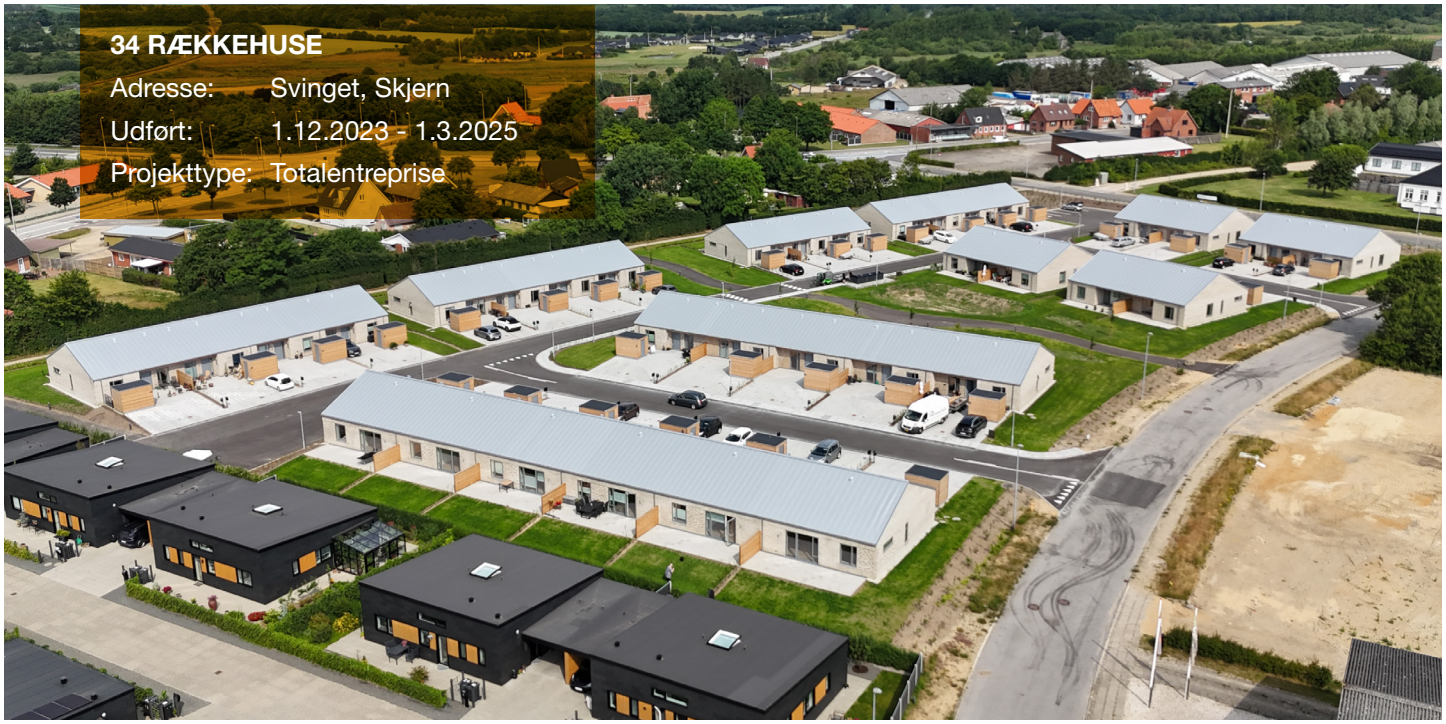
SVINGET, SKJERN

Rækkehuse



JCN Boligs rækkehussektion har opført "Svinget" i Skjern, som består af 34 almene boliger for Boligselskabet Bomidtvest. "Svinget" var i udbud til 5 totalentreprenører med et detaljeret udarbejdet projektmateriale og et rammebeløb til rådighed, som alle skulle forholde sig til. Materialet blev gennemarbejdet, og projektet optimeret for at få projektets ramme til at gå op.

I processen har vi optimeret bebyggelsesplanen ved at flytte rundt på husene således, at der er blevet skabt ekstra 75 kvm. med en minimal omkostning til følge. En optimering, som bygherren selvsagt var meget tilfreds med. Sammenholdt med optimeringerne, de ekstra kvm. og et tilbudskatalog, hvor bygherre kunne lave enkelte tilvalg, kom projektet i mål indenfor rammebeløbet og kontrakten er blevet tildelt JCN Bolig.

JCN Boligs specialisering i boligbyggeri er fundamentet for at kunne ramme de skarpe priser der skal til for bygge indenfor rammebeløbene for boligforeningerne. Den gode dialog undervejs med Bomidtvest, deres bygherrerådgiver og ERIK arkitekter, har været med til at synliggøre og fuldende projektet. Rækkehusene er boliger i 1 plan med henholdsvis 3 og 4 værelser og har en samlet bebyggelse på 3.367 kvm. Husene er fordelt på 8 stk. à 105 kvm, 10 stk. á 91 kvm og 16 stk. á 96 kvm.

JCN Bolig entrepriser:
Beton- og tømrerentreprisen

Bygherre:	Bomidtvest
Rådgiver:	Erik Arkitekter
Antal boliger:	34
Antal kvm.:	3.367
Arkitekt:	Nodo Arkitekter
Ingeniør:	NIRAS

Vi er specialister i boligbyggeri







JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · www.jcn-bolig.dk