TRILLE LUCASSENS GADE

Rækkehuse



Rækkehusene på Trille Lucassens Gade-projektet er et byggeri med skærpede krav til bæredygtighed og CO^2-aftryk. Et flot projekt skabt i samarbejde med PKA Pension, Brabrand Boligforening samt Aarhus Kommune.

Projektet er er blevet tilpasset, så det lever op til retningslinjerne i den nye lokalplan, som tager udgangspunkt i helhedsplanen for Gellerupparken i Aarhus. Projektet omfatter opførelse af 30 rækkehuse fordelt på 2 matrikler på Trille Lucassens Gade og Gudrunsvdej på i alt 3.376 m^2. 14 af rækkehusene udføres med rejste tage og de resterende 16 rækkehuse udføres med flade tage og karnapper, alle i et flot arkitektonisk udtryk der matcher etageboligerne i det samlede Trille Lucassens Gade-projekt.

Rækkehusene langs Gudrundsvej udføres som et pilotprojekt, der handler om at genbruge betonhuldæk fra en nedrevet boligblok i Gellerup. Disse er indbygget i de nye rækkehuse. Processerne med elementerne blev varetaget af Teknologisk Institut som en del af (P)RECAST projektet, der er støttet af MUDP under Miljøstyrelsen. Trille Lucassens Gade skal overholde de særligt stramme bæredygtighedskrav til CO2-aftryk på maksimalt 7,32 CO2 pr. m^2 og bliver certificeret med DGNB Guld.

Rækkehusene er en del af et samlet kombinationsbyggeri bestående af etageboliger og rækkehuse på ialt 154 boliger på 13.840 m^2.

JCN Bolig udførte entrepriser:
Beton- og tømrerentreprisen

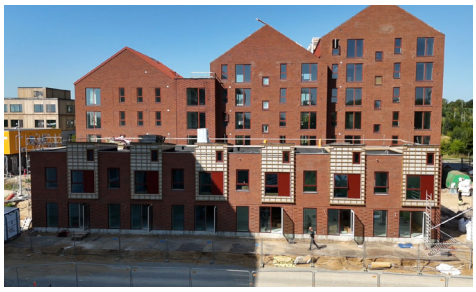
Bygherre: PKA Pension

Antal boliger: 30
Antal kvm.: 3.376
Certificering: DGNB Guld
EU-taksonomi

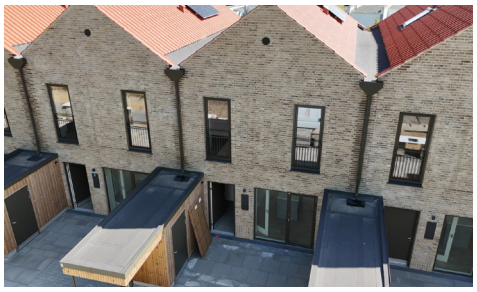
Arkitekter: Luplau Poulsen

Ingeniør: Artelia og Niras

Vi er specialister i boligbyggeri







JCN BOLIG

Vi er specialister i boligbyggeri

Tlf. 9713 1916 · www.jcn-bolig.dk

TEKNOLOGISK INSTITUT